



INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS ECONÓMICAS

Santo Domingo, D.N.
2 de septiembre de 2021

AL: Comité de Compras y Contrataciones del Archivo General de la Nación.

ASUNTO: Informe de Evaluación de Oferta Económica del proceso por excepción de proveedor único No. AGN-CCC-PEPU-2021-0001, para la "Adquisición de Inmueble en el Municipio la Romana, provincia la Romana".

En la ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, capital de la República Dominicana, siendo las 09:30AM del día dos (02) del mes de septiembre del año dos mil veintiuno (2021), en el Salón de Reuniones del Archivo General de la Nación se dio inicio a la sesión de trabajo para la evaluación de oferta económica "SOBRE B", del procedimiento por excepción de proveedor único No. AGN-CCC-PEPU-2021-0001, para la "Adquisición de Inmueble en el municipio la Romana, provincia la Romana", por los peritos técnicos calificados Enmanuel Castro, perito legal; Ciriaco García Messón, perito financiero; Meridey Díaz, perito técnico; Maciel Medrano, perito técnico y Ángel Hernández, perito técnico.

Procediendo a la evaluación de Ofertas Económicas "SOBRE B" presentada por el oferente, de acuerdo al Pliego de Condiciones elaborado para el proceso de excepción No. AGN-CCC-PEPU-2021-0001, para la "Adquisición de Inmueble en el municipio la Romana, provincia la Romana", dando cumplimiento a los principios de transparencia, objetividad y economía que regulan la actividad contractual, tomando en cuenta los factores económicos y técnicos más favorables para los intereses institucionales.

Tomando en consideración las especificaciones técnicas del procedimiento de referencia, la oferta económica se desglosa de la manera siguiente:

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LOS BIENES O SERVICIO	PRECIO TOTAL
		LUZ DEL MAR PESCADERIA, SRL
1	INMUEBLE EN LA PROVINCIA LA ROMANA, MUNICIPIO DE LA ROMANA, IDENTIFICADO COMO SOLAR 5-B, MANZANA 77 DEL DISTRITO CATASTRAL 01, QUE TIENE UNA SUPERFICIE DE 654.38 METROS CUADRADOS, MATRÍCULA 3000073897.	RD\$27,122,500.00
TOTAL GENERAL		RD\$27,122,500.00

Luego de la evaluación, y analizada la Oferta Económica "SOBRE B", con relación al procedimiento de excepción No. AGN-CCC-PEPU-2021-0001, y en cumplimiento al artículo 26 de la Ley 340-06 sobre Compras y Contrataciones, con modificaciones de la Ley 449-06 y su Reglamento de Aplicación No. 543-12:

Conclusiones generales:

Los peritos, luego de evaluar la oferta económica "SOBRE B" **RECOMIENDAN** al Comité de Compras **ADJUDICAR** el proceso de excepción No. AGN-CCC-PEPU-2021-0001 a la empresa **LUZ DEL MAR PESCADERIA, S.R.L.**, por cumplir con las especificaciones técnicas y su oferta económica encontrarse dentro del monto presupuestado por la entidad contratante.

RECOMENDACIÓN

Adjudicar el procedimiento por excepción de proveedor único No. AGN-CCC-PEPU-2021-0001 para la adquisición de inmueble en el municipio la Romana, Provincia la Romana" a la empresa **LUZ DEL MAR PESCADERIA, S.R.L.**, por un monto total de **VEINTISIETE MILLONES CIENTO VEINTIDOS MIL QUINIENTOS PESOS DOMINICANOS CON 00/100 (RD\$27,122,500.00).**


Enmanuel Castro
Perito Legal


Ciríaco García Messón
Perito Financiero


Maciel Medrano
Perito Técnico


Angel Hernández
Perito Técnico


Meridey Díaz
Perito Técnico