

RUFINO SANCHEZ MORILLO

RNC/CEDULA: 001-03696381 ; RPE: 9523

Calle María Viuda de la Cruz #307, Mejoramiento Social, Distrito Nacional

Tel.:(809) 375-3524 , (829) 222-9830, : E-Mail.: rufinosanchezm@gmail.com

Nombre Cliente: Archivo General de la Nación

Obra: Construcción Muros de Bloques y Divisiones en SheetRock de Dirección

Fecha: 05 de Julio de 2023

Item No.	Descripción	Unidad	Cantidad	P.U.RD\$	Valor RD\$	Sub-Total RD\$
1 Partidas Preliminares						
1.1.- Demoliciones y otros						
1.1.1	Baño portatil	mes	2.00			
1.1.2	Demolición muros de sheetrock	m2	13.28			
1.1.3	Desmontar puerta de caoba de 2 hojas	ud	1.00			
1.1.4	Traslado de materiales producto de la demolición	m3	1.77			
1.1.5	Bote (camión pequeño)	viaje	1.00			
1.1.6	Desinstalación e reinstalación ventanas	p.a	1.00			
*** NOTA: Las puertas serán guardadas en almacén por personal de AGN.						
1.2.- Replanteo de Muros						
1.2.1	Muros de Bloques Oficina Director	m2	49.00			
1.2.2	Muros de SheetRock Sala de Espera-Oficina Asesor Técnico-Dirección de Archivo	m2	92.52			
2 Muros de Bloques de Hormigón						
2.1	Oficina Director de 0.15 m	m2	23.89			
2.2	Depósito	m2	25.12			
2.3 Hormigón Estructural						
Columnas de Amarre 0.20 x 0.15 y 0.20*0.20 Acero 4						
2.3.1	Ø 1/2" + Ø 3/8" @ 0.20 m F'c= 210 Kgs/Cm2, F'y= 4200 Kgs/Cm2	m3	0.73			
2.3.2	Vigas de Amarre 0.15 x 0.20 Acero 4 Ø 3/8" + Ø 3/8" @ 0.20 m, F'c= 210 Kgs/Cm2, F'y=4200 Kgs/Cm2	m3	0.47			
2.3.3	Dintel	m3	0.07			
3 Muros de Sheet-Rock						
3.1	Sala de Espera	m2	38.93			
3.2	Oficina Asesor Técnico	m2	55.04			
3.3	Archivo Dirección	m2	9.78			
4 Terminación de Superficies						
4.1	Fraguache de Muros	m2	74.12			
4.2	Pañete de Muros Maestreado y a Plomo	m2	74.12			
4.3	Masillado de Muros	m2	74.12			
4.4	Cantos	ml	8.52			
4.5	Mocheta	ml	4.09			
5 Terminación de piso						
5.1	Zócalos en muros de sheetrock nuevos	ml	36.00			
6 Plafond						
6.1	Plafond mineral de 2'x2'	m2	56.00			

7 Instalación Eléctrica

7.1 Instalación de lámparas de techo existentes	ud	4.00
Salida para Luminaria en Plafón. Sobre superficie de		
7.2 techo. En Tuberías EMT	ud	2.00
7.3 Lámparas 2'x4'	ud	2.00
7.4 Salida para Interruptor Sencillo Leviton decora	ud	2.00
Salida para Tomacorriente 120V Polarizados, Leviton		
Decora a 0.30m SNPT en Tuberías EMT y PVC SDR-		
7.5 26	ud	4.00
Salida para Tomacorriente 120V Polarizados de UPS,		
Leviton Decora a 0.30m SNPT en Tuberías EMT y		
7.6 PVC SDR-26	ud	1.00
Canalización para Voz/Data Leviton Decora a 0.30m		
7.7 SNPT en Tuberías EMT y PVC SDR-26	ud	1.00

La interconexión de las salidas al sistema será realizado por el personal del AGN

8 Pintura

8.1 Semigloss 966 Tropical en muros

8.1.1 Oficina Diretor	m2	23.89
8.1.2 Deposito	m2	50.23
8.1.3 Sala de Espera	m2	77.86
8.1.4 Oficina Asesor Técnico	m2	110.08
8.1.5 Archivo Dirección	m2	19.55

9 Miscelaneos

9.1 Limpieza Continua	P.A.	1.00
9.2 Limpieza Final	P.A.	1.00

Sub-Total Costos Directos en RD\$

-

Mas Costos Indirectos de Obra

Dirección Técnica y Responsabilidad	%	10.00%	-	-
Gastos Administrativos	%	4.00%	-	-
Transporte	%	2.00%	-	-
Seguros y Fianzas (CONTRA FACTURAS)	%	3.80%	-	-
Ley 6-86 Jubilación de Obreros	%	1.00%	-	-
Codia (1/1000%)	%	0.10%	-	-
Itbis de la Dirección Técnica y Responsabilidad	%	18.00%	-	-
Imprevisto	%	5.00%	-	-

Sub-Total Costos Indirectos de Obra

-

TOTAL GENERAL A CONTRATAR RD\$

-

Observaciones:

Seguros y Fianzas se pagará contra factura presentada por el contratista.

Se Retendrá el Monto de Costo Indirecto para la Ley 6-86 Jubilacion de Obreros, AGN en función de Agente de Retención.

Se Retendrá el Monto de Costo Indirecto para el Codia , AGN en función de Agente de Retención.

Se Retendrá el Monto de Costo Indirecto para el ITBIS , AGN en función de Agente de Retención.

Los Costos Indirectos por Imprevisto solo podrán se Utilizados Previa Autorización del AGN.

Condiciones de Trabajo:

- a) Tiempo de Ejecución de Proyecto: 5 semanas
- b) Forma de Pago: 20% de avance, 80% Bajo cubicacion
- c) Valides de la Oferta: 5 Meses
- d) Garantia de la Oferta: 1 año de Garantia

Aprobado por :

Inq. Rufino Sánchez M.

Rufino Sánchez Morillo

CODIA16141
RNC: 001-0369638-1

Ing. Rufino Sánchez Morillo
Codia: 16,141